



Україна  
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада  
Дніпровського району Дніпропетровської області  
Сорок п'ята сесія сьомого скликання

## Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою  
та передачу земельної ділянки в оренду

Розглянувши заяву громадянина Грабка Віктора Ілліча та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, розроблений ФОП Проскура Андрій Олександрович, висновки ГУ Держгеокадастру у Рівненській області № 16640/82-19 від 12.11.2019 року та управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, будівництва та інфраструктури Дніпровської райдержадміністрації № 651-11/19 від 25.10.2019 року, відповідно до статей 12, 120, 122, 124 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянину Грабку Віктору Іллічу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в смт Слобожанське, вул.8 Марта, 9 на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянину Грабку Віктору Іллічу (паспорт серії \*\*\*\*\*, місце реєстрації: \*\*\*\*\*, ідентифікаційний номер \*\*\*\*\*), земельну ділянку площею 0,1500 га (кадастровий номер 1221455800:02:004:0129) в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ- 02.01) за адресою: смт Слобожанське, вул.8 Марта, 9 терміном на 25 років.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати громадянина Грабка Віктора Ілліча:

- у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

1. - протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право надати податкову декларацію до Дніпровсько-Новомосковського управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

смт Слобожанське  
27 лютого 2020 року  
2584-45/VII